



EXERCÍCIO 1 (04/11/2020)
HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR NO SETOR COMERCIAL SUL

DISCIPLINA: PA3 1º / 2020

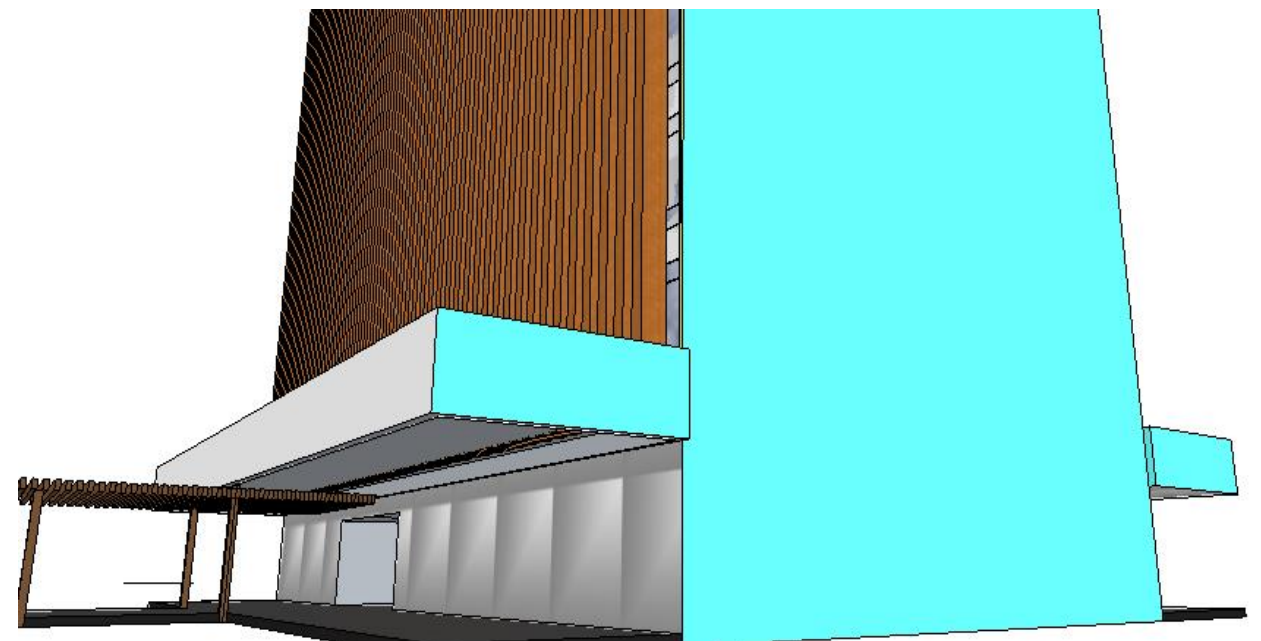
PROFESSORES: MARIBEL / LEANDRO

ALUNOS: MAT 150153091 - HUMBERTO FREIRE
MAT 160142458 - RAFAEL PATRICK

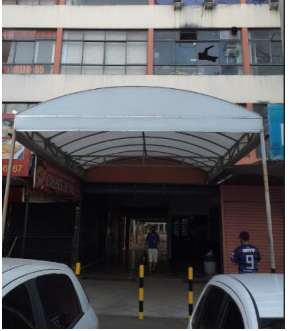
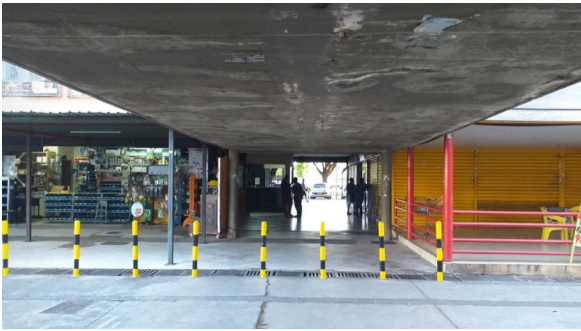
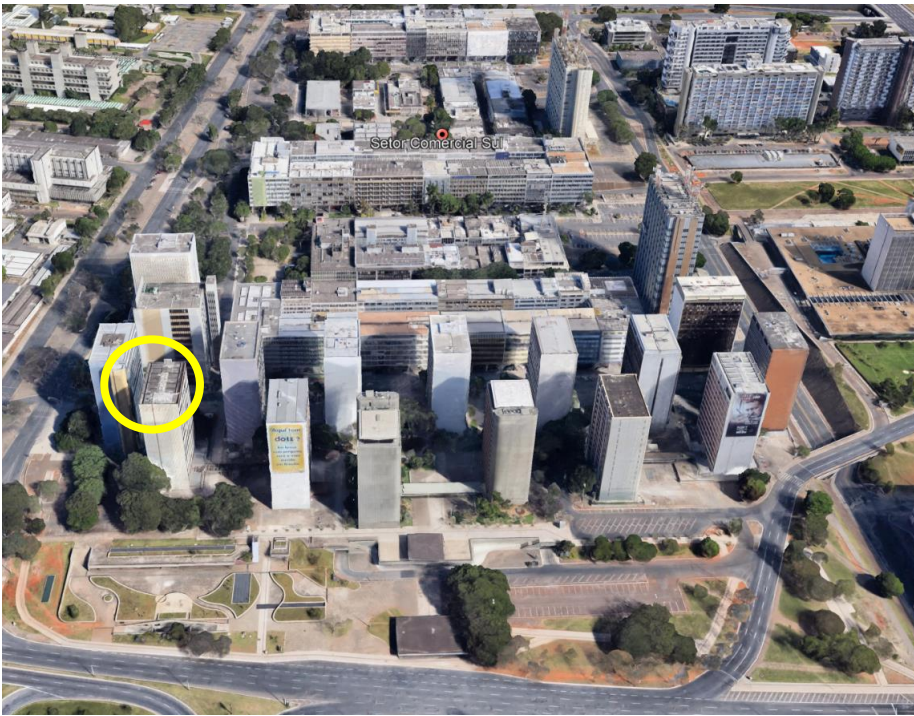
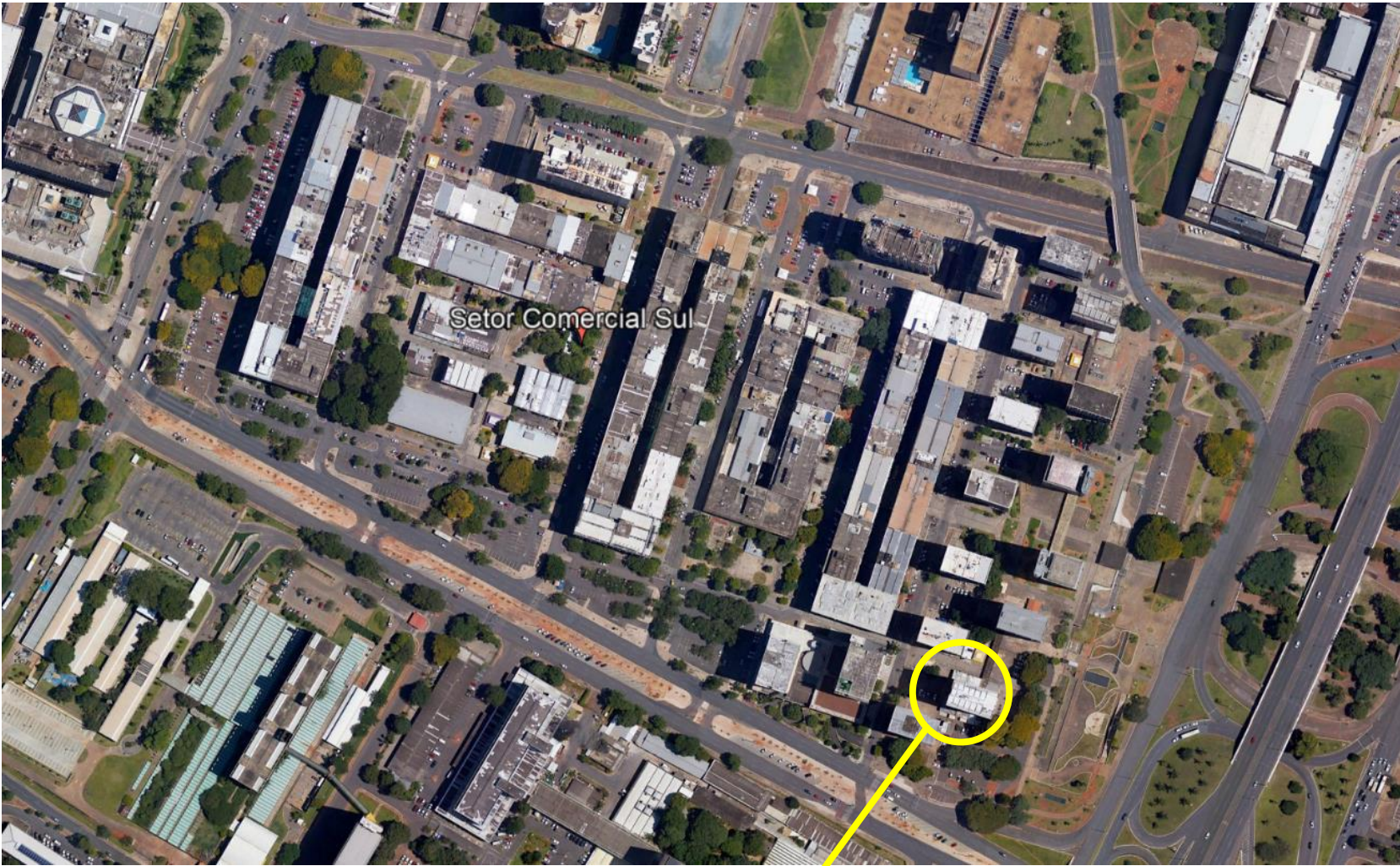
HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR

O Edifício Maristela, localizado na quadra 1 do SCS, área central de Brasília, está em situação de abandono. Considerando o contexto de habitação multifamiliar de interesse social nos centros urbanos, a proposta de revitalização do edifício é apresentada com foco na funcionalidade.

O pavimento tipo com 14 salas comerciais dá lugar a 9 unidades habitacionais, categorizadas em 4 tipologias distintas, para atender o público da habitação de interesse social, que trabalha e estuda na capital.

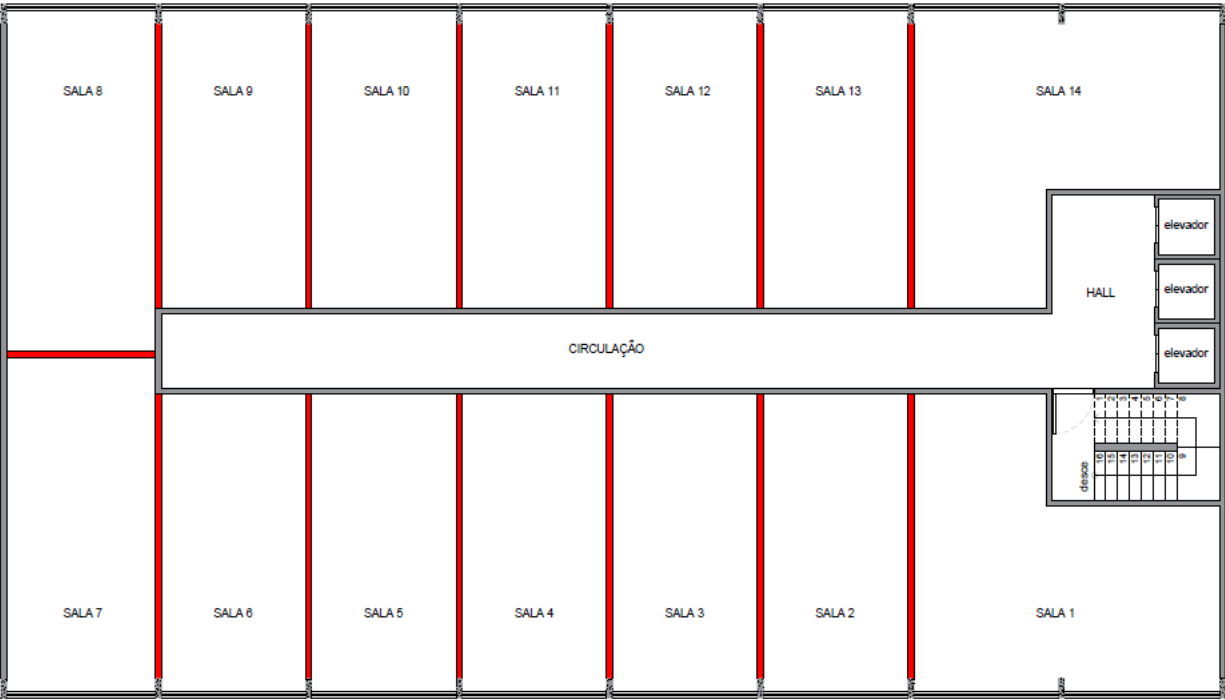


IMPLANTAÇÃO



Tipologia comercial

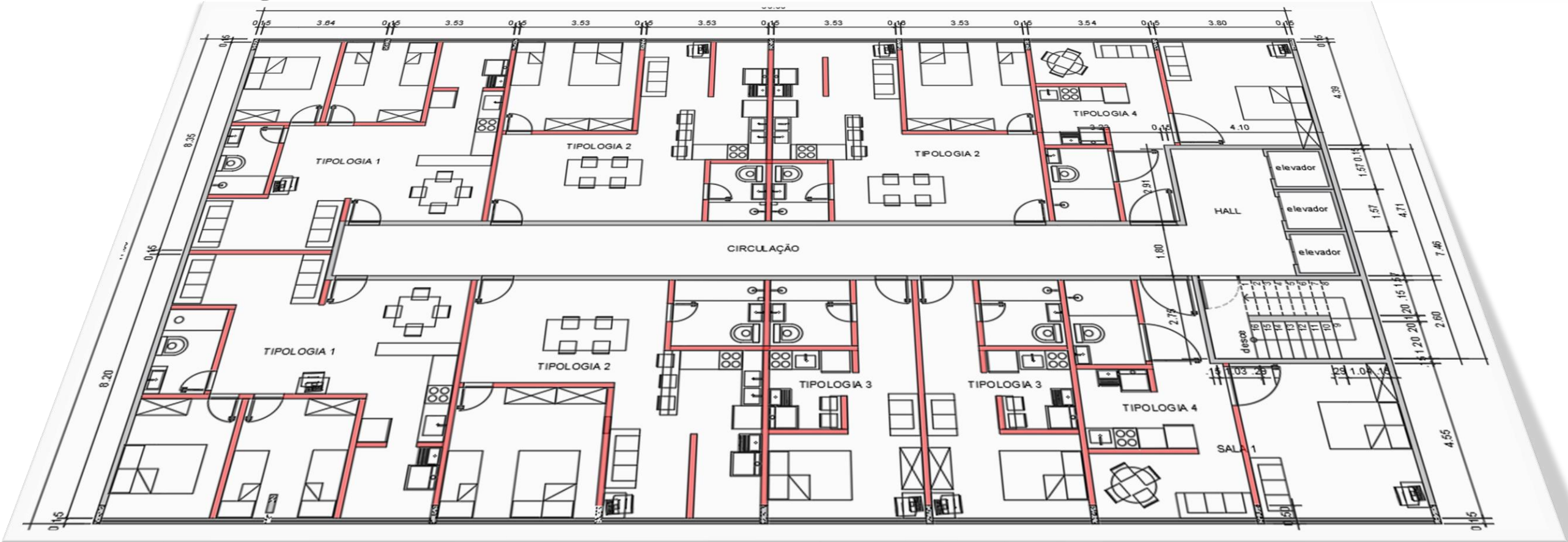
Tipologia habitacional



PLANTA PAVIMENTO TIPO
ESC. 1/125



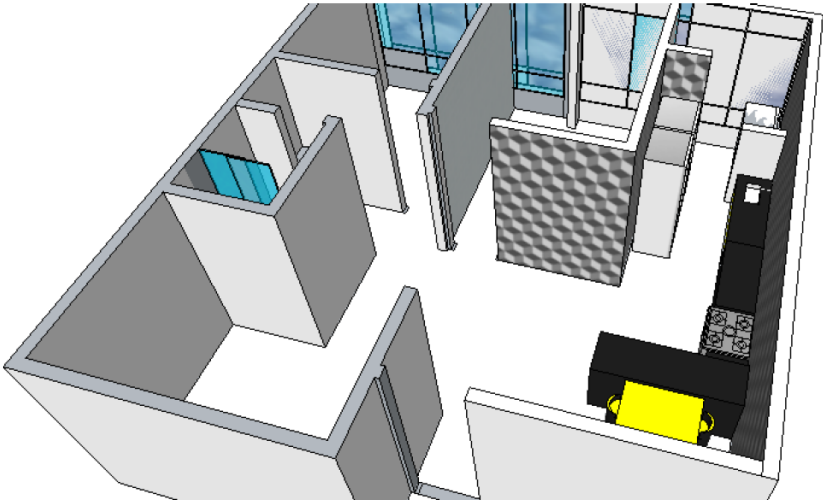
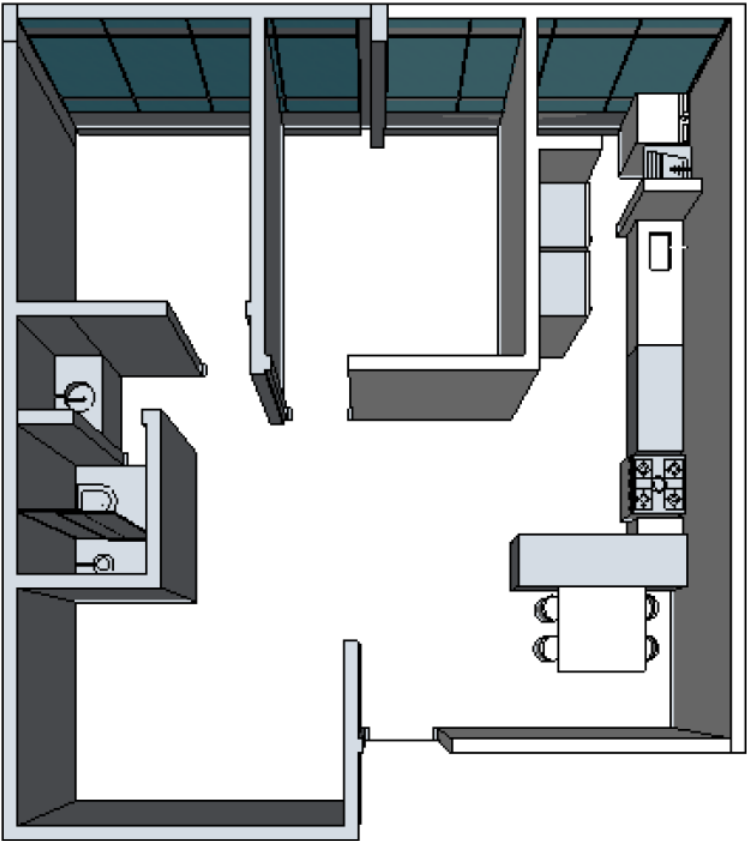
PAREDES A MANTER PAREDES A DEMOLIR



TIPOLOGIAS



TIPOLOGIA 1

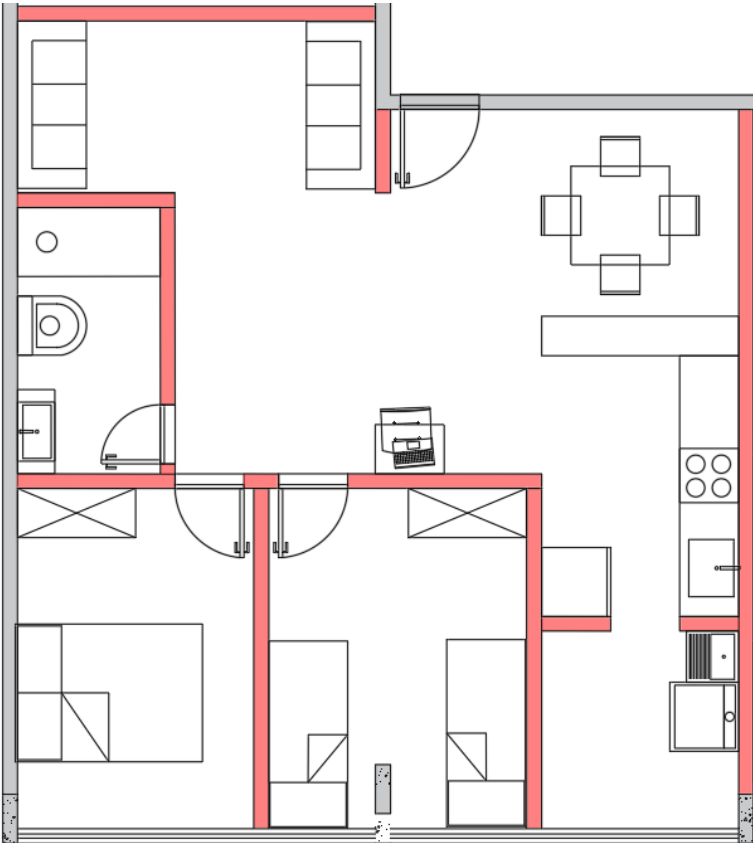
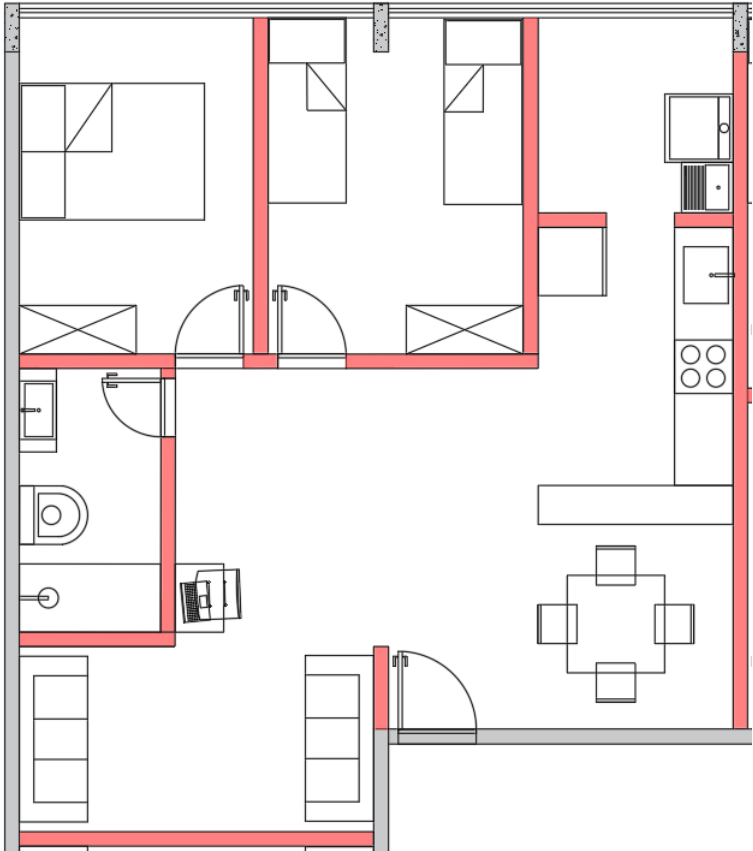


57m²
2 Dormitórios

Família de 4 pessoas, 2
adultos 1 criança e 1
adolescente.

TIPOLOGIA 1
57m²

TIPOLOGIA 1
57m²

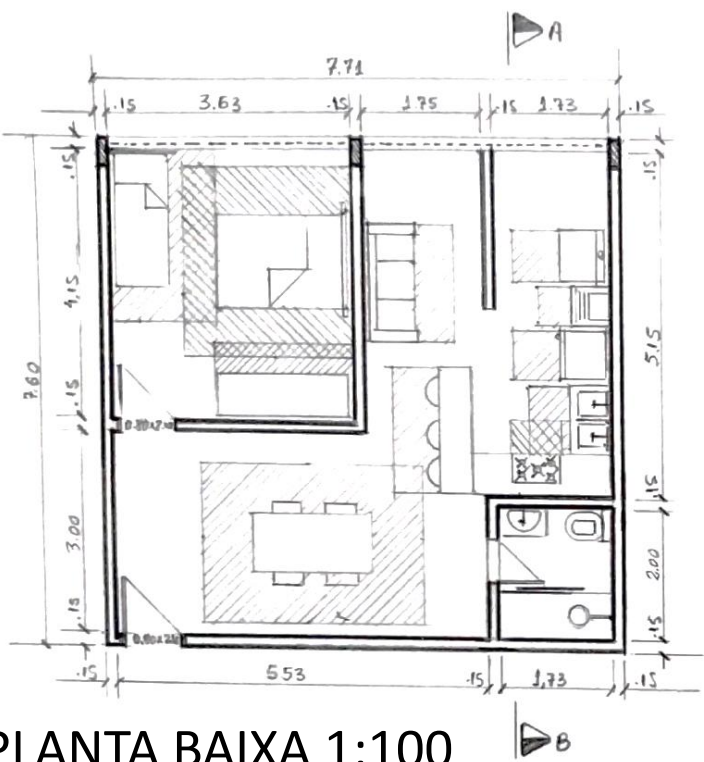


TIPOLOGIA 2

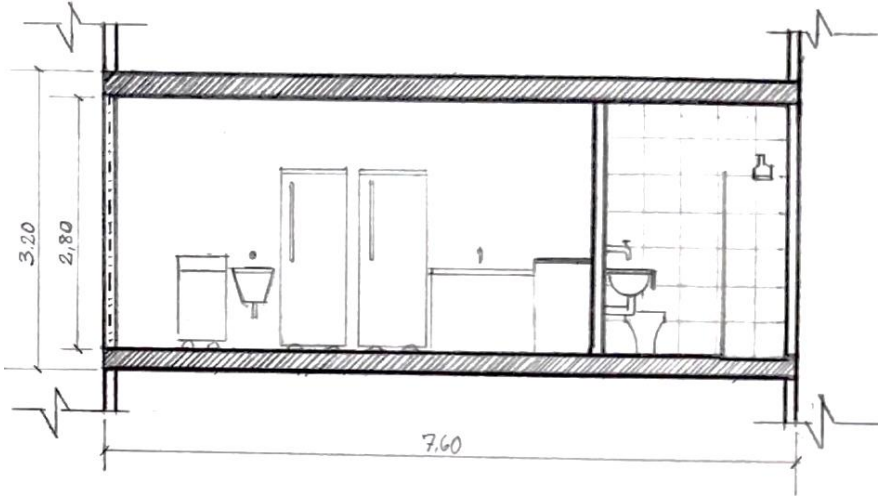
52m²

1 Dormitório

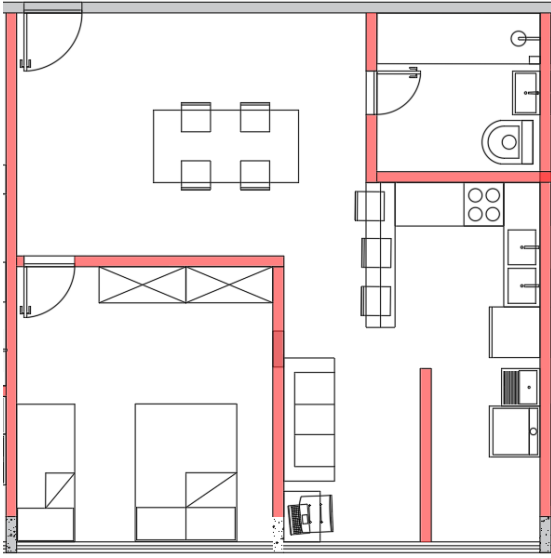
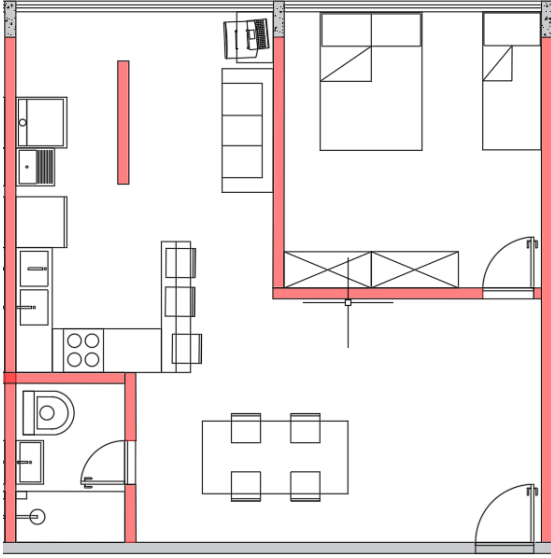
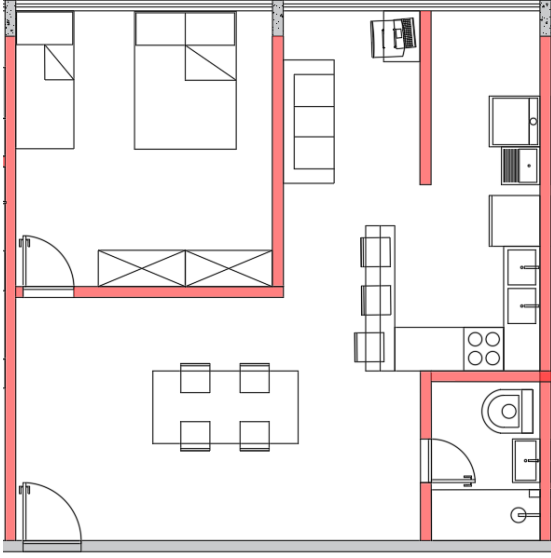
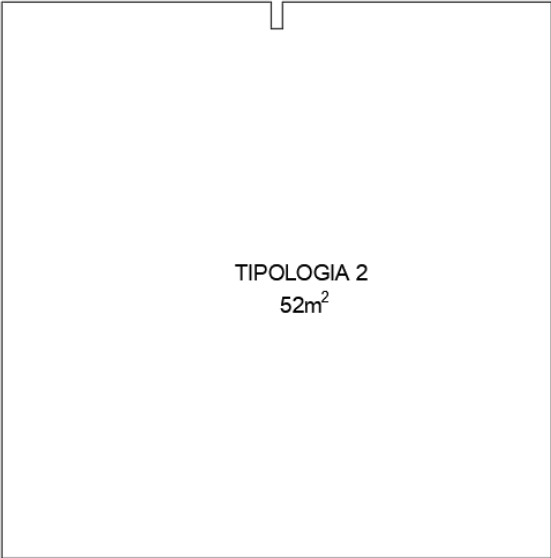
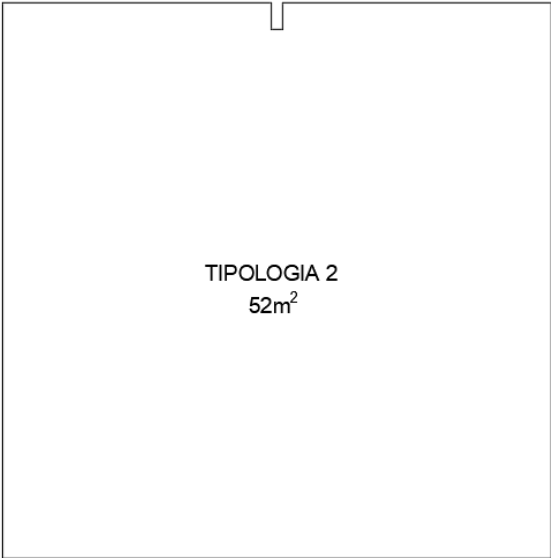
Família de 3 pessoas



PLANTA BAIXA 1:100



CORTE AB 1:75



TIPOLOGIA 3

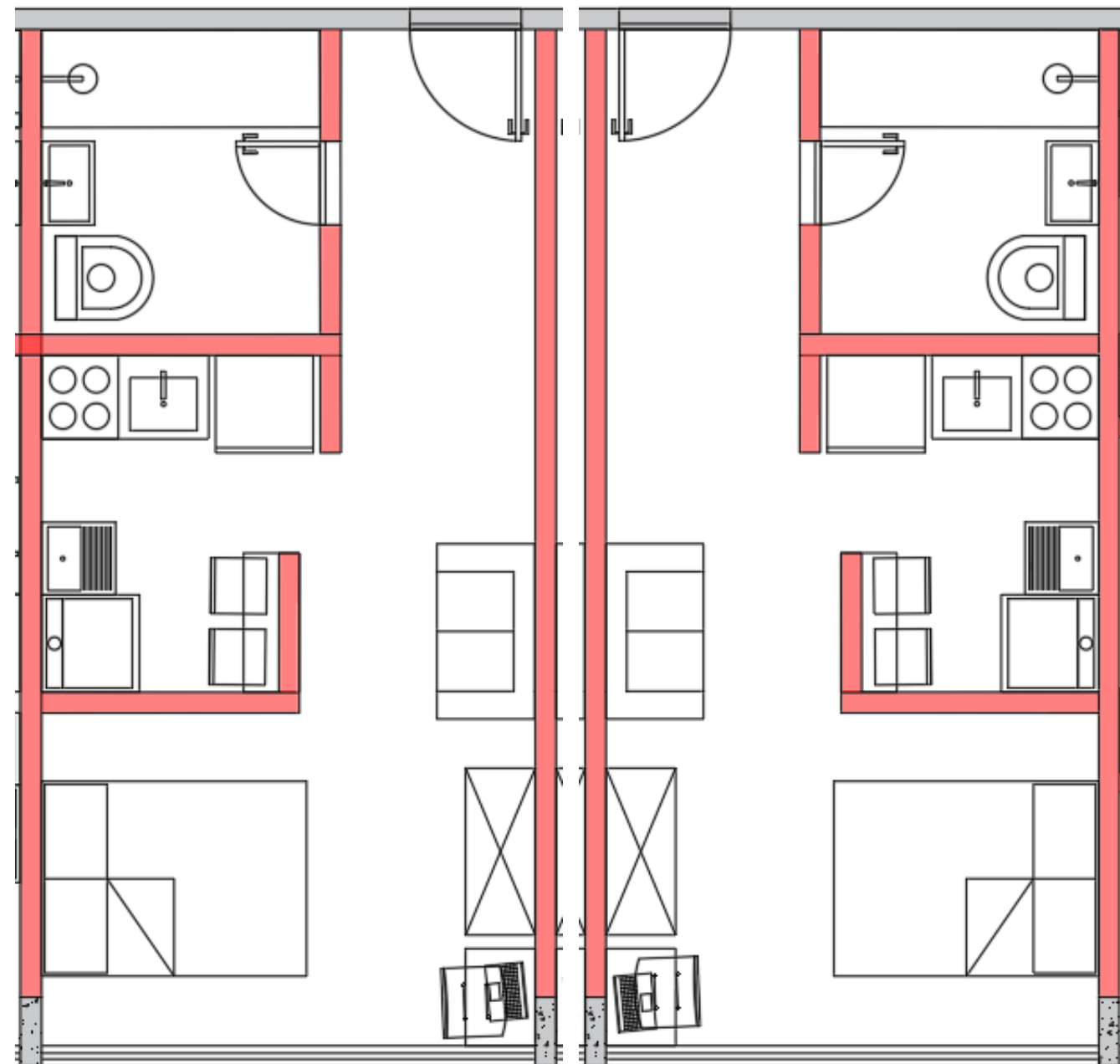
26m²

1 Dormitório

Família de 2 pessoas

TIPOLOGIA 3
26m²

TIPOLOGIA 3
26m²



TIPOLOGIA 4 – Conforme NBR 9050 – para portadores de necessidades especiais

42m²

1 Dormitório

Unidade com acessibilidade

